

DECLARAÇÃO DE VERACIDADE DA ADMINISTRADORA HOTELEIRA

BBC BOULEVARD BUSINESS INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES SPE LTDA., sociedade limitada com sede na Cidade de Campinas Estado de São Paulo, na Avenida Diogo Alvares, nº2380 , sala 11, Bairro Jardim Santana CEP 13088-654, inscrita no CNPJ sob o nº 97.536.711/0001-17, neste ato representada por seus Administradores, na forma de seu contrato social ("Ofertante"), no âmbito da oferta de contratos de investimento coletivo referentes ao empreendimento denominado "**BOULEVARD BUSINESS HOTEL & CONVENTION CENTER**", a ser realizada no Brasil, com o auxílio de sociedades corretoras imobiliárias e corretores imobiliários pessoas física ("Oferta"), com dispensa de registro nos termos do artigo 4º da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 400, de 29 de dezembro de 2003 ("Instrução CVM 400"), e da Deliberação CVM nº 734, de 17 de março de 2015 ("Deliberação CVM 734"), e demais disposições legais aplicáveis, declara, nos termos do inciso IV, alínea "a", item 5 da Deliberação CVM 734, que (i) as informações fornecidas por esta ao público investidor durante a Oferta são verdadeiras, consistentes, completas e suficientes, permitindo aos investidores uma tomada de decisão fundamentada a respeito da Oferta; e (ii) as informações fornecidas por esta ao mercado durante todo o prazo de distribuição, inclusive as constantes do prospecto resumido e do estudo de viabilidade econômico-financeira do empreendimento são suficientes, permitindo aos investidores uma tomada de decisão fundamentada a respeito da Oferta.

São Paulo, 31 de maio de 2018.

BBC BOULEVARD BUSINESS INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES SPE LTDA

Representada por seus Administradores:



Carlos Roberto Petrini

Nome: Carlos Roberto Petrini
 Identidade: 8.686.491-9
 CPF: 754.750.148-68
 Cargo: Diretor



Pedro Rinaldi de Oliveira Lima

Nome: Pedro Rinaldi de Oliveira Lima
 Identidade: 24.604.601-6
 CPF: 311.547.448-25
 Cargo: Diretor

TABELIONATO DE NOTAS
 R. Américo Brasiliense - nº 2154 - Chácara Santo Antônio - CEP: 04715-004 - Fone: (11) 5180-5500

OLAVO SIMÕES IASCO FELTUS
 TABELIÃO INTERINO

TABELÃO DE NOTAS
 Antonio Carlos Nascimento Almeida
 ESCRIVENTE AUTORIZADO
 SÃO PAULO - CAPITAL
 Colégio Notarial do Brasil

Rec. Por Semelhança //2 Firma(s) de:
 CARLOS ROBERTO PETRINI E PEDRO RINALDI DE OLIVEIRA LIMA/
 VALIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE - Doc com valor econo.
 Carimbo: 3136835 | SÃO PAULO, 04 De junho De 2018
 Valor: R\$ 18,50 | Em test. da Verdade Algoritmica
 Conf.: Elton

ANTONIO CARLOS NASCIMENTO ALMEIDA - Escrevente

Selo(s): 612662-1036AA

113639
 FIRMA
 VALOR ECONÔMICO
 1036AA0612662

DECLARAÇÃO DE VERACIDADE DA ADMINISTRADORA HOTELEIRA

AROS HOTEIS E RESORTS LTDA., sociedade limitada com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Barão do Triunfo, nº 88, cj. 1.604, Bairro Brooklin CEP 04602-000, inscrita no CNPJ sob o nº 38.304.682/0001-07, neste ato representada por seus Administradores, na forma de seu contrato social ("Ofertante"), no âmbito da oferta de contratos de investimento coletivo referentes ao empreendimento denominado "**BOULEVARD BUSINESS HOTEL & CONVENTION CENTER**", a ser realizada no Brasil, com o auxílio de sociedades corretoras imobiliárias e corretores imobiliários pessoas físicas ("Oferta"), com dispensa de registro nos termos do artigo 4º da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 400, de 29 de dezembro de 2003 ("Instrução CVM 400"), e da Deliberação CVM nº 734, de 17 de março de 2015 ("Deliberação CVM 734"), e demais disposições legais aplicáveis, declara, nos termos do inciso IV, alínea "a", item 5 da Deliberação CVM 734, que (i) as informações fornecidas por esta ao público investidor durante a Oferta são verdadeiras, consistentes, completas e suficientes, permitindo aos investidores uma tomada de decisão fundamentada a respeito da Oferta; e (ii) as informações fornecidas por esta ao mercado durante todo o prazo de distribuição, inclusive as constantes do prospecto resumido e do estudo de viabilidade econômico-financeira do empreendimento são suficientes, permitindo aos investidores uma tomada de decisão fundamentada a respeito da Oferta.

São Paulo, 12 de março de 2021

AROS HOTEIS E RESORTS LTDA.

Representada por seus Administradores:

Nome: LUIZ ARTHUR DE C. MEDEIROS
 Identidade: 11.794.205-5
 CPF: 172.645.118-63
 Cargo: DIRETOR FINANCEIRO

Nome: OSVALDO JULIO NETO
 Identidade: 4.152.104-0
 CPF: 994.011.939-91
 Cargo: DIRETOR DE OPERAÇÕES

